

PLAN ANUAL DE CONTRATACIÓN 2021 DEL GRUPO SEPIDES

El Plan Anual de Contratación del Grupo SEPIDES contempla la previsión de contratos a licitar durante el año 2021, por parte de las empresas integrantes de dicho Grupo, sujetos a la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en lo sucesivo LCSP), con excepción de los contratos menores.

El mencionado Plan se ha elaborado con el objetivo de dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 28.4 de la mencionada LCSP.

Así mismo, el Plan constituye un ejercicio de transparencia que pretende reforzar la eficiencia, fomentado el principio de competencia, a través de la publicidad de esta información de manera anticipada, tanto a través de la web de SEPI Desarrollo Empresarial, S.A., S.M.E. (SEPIDES), como a través del Perfil del Contratante de la sociedad, ubicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

En el listado que se presenta a continuación se incluye tanto la previsión de contratos a licitar sujetos a una regulación armonizada (SARA) como de todos aquellos que, no siendo SARA, se prevén contratar por cualquier procedimiento de los contemplados en la LCSP, con la única excepción de los contratos menores. Para cada contrato se ha incluido información referente, entre otros, al objeto, duración, procedimiento, valor estimado, fecha de contratación, etc., si bien es preciso indicar que se trata de un plan indicativo que, en ningún caso, obliga a licitar los contratos en él recogidos o a hacerlo en las concretas condiciones que en el mismo se contienen.

El Plan Anual de Contratación del Grupo SEPIDES para el año 2021 ha sido objeto de aprobación por parte del Consejo de Administración de SEPIDES con fecha 25 de noviembre de 2020.

PLAN DE CONTRATACIÓN 2021

DIRECCIÓN TÉCNICA

Entidad contratante	Actuación	Denominación de la licitación	Procedimiento de adjudicación	Tipo	Fecha de comienzo de contrato	Plazo	Valor estimado (sin IVA)	Contrato S.A.R.A.
SEPIDES	SPD	Servicio de VoIP en la nube y servicios de red de datos para las delegaciones e inmuebles y VoIP en la nube y acceso Metro Ethernet para la sede de Sepi Desarrollo Empresarial, S.A., S.M.E. (SEPIDES).	Abierto	Servicios	01/01/2021	2 años +1	411.702,00 €	SÍ
PEPA	MAN	Servicios de mantenimiento y conservación en las instalaciones de elevadores en los edificios gemelos del Parque Empresarial Principado de Asturias (PEPA).	Abierto simplificado abreviado	Servicios	24/02/2021	4 años	13.248,00 €	NO
SEPIDES	CCV/MAN	Servicios de mantenimiento y conservación en las instalaciones de transporte vertical en los inmuebles propiedad de Sepides en Madrid y modernización de los ascensores principales del Complejo Campos Velázquez.	Abierto (3 lotes)	Mixto de servicios y suministros	24/02/2021	4 años	305.927,49 €	SÍ
SEPIDES	CCV	Servicios de recarga de vehículos eléctricos para los usuarios del Complejo Campos Velázquez	Abierto	Servicios	Pte. concretar fechas	4 años	10.000,00 €	NO
SEPIDES	GEN	Suministro de humectación en el edificio Génesis	Abierto	Suministro	Pte. concretar fechas	Pendiente definir	145.321,44 €	NO
SEPIDES	CCV	Servicio de redacción de proyecto de eficiencia energética en el sistema de climatización del Complejo Campos Velázquez	Abierto	Servicios	Pte. concretar fechas	Pendiente definir	45.000,00 €	NO
SEPIDES	MAN	Suministro de cambio a LED en los inmuebles propiedad de Sepides en Madrid	Abierto	Suministro	Pte. concretar fechas	Pendiente definir	120.000,00 €	NO
SEPIDES	VLL	Suministro de humectación en el edificio Villa de Madrid	Abierto	Suministro	Pte. concretar fechas	Pendiente definir	Pendiente proyecto	Pte.
SEPIDES	MAN	Servicio de mantenimiento integral en los inmuebles en los inmuebles propiedad de Sepides en Madrid	Abierto	Servicios	01/08/2021	4 años	≈2.023.664,78 €	SÍ
PEPA	MAN	Servicio de mantenimiento integral en los edificios gemelos del Parque Empresarial Principado de Asturias (PEPA)	Abierto	Servicios	01/08/2021	4 años	≈209.171,94 €	NO
AGRUMINSA	AGR	Servicio de mantenimiento electromecánico de la Mina Bodovalle y otras instalaciones complementarias, en Abanto y Ciérvana.	Abierto	Servicios	01/06/2021	4 años	600.000,00 €	SÍ
AGRUMINSA	AGR	Obras de sostenimiento en la Mina de Bodovalle	Abierto simplificado	Obras	1er trimestre 2021	Pendiente proyecto	Pendiente proyecto	NO
SEPIDES	BI	Obras de acondicionamiento y para la actividad de oficinas administrativas en el Bloque I del Complejo Campos Velázquez, situado en la calle Velázquez nº 134 bis de Madrid.	Abierto	Obras	2º trimestre 2021	5 meses	654.637,06 €	NO
VIPAR	VPR	Servicios de redacción de Proyecto Singular de Interés Regional (PSIR) del Parque Empresarial VIPAR (Piélagos-Villaescusa, Cantabria)	Abierto	Servicios	1er trimestre 2021	20 meses	190.000,00 €	NO
PEPA	BAT	Obras de remediación de suelos y aguas	Abierto	Obras	2º trimestre 2022	5 meses	3.950.000,00 €	NO
PEPA	BAT	Servicios de Dirección Facultativa, Coordinación de Seguridad y Salud y Vigilancia Ambiental de las obras de remediación	Abierto	Servicios	2º trimestre 2022	6 meses	150.000,00 €	NO
PEPA	BAT	Servicios de redacción de Proyecto de Urbanización y Proyecto de Reparcelación, Dirección Facultativa, Coordinación de Seguridad y Salud y Vigilancia Ambiental	Abierto	Servicios	4º trimestre 2021	6+13 meses	250.000,00 €	SÍ
SEPIDES	SPD	Servicio de asesoramiento y certificación en sostenibilidad medioambiental de activos	Negociado Sin Publicidad por exclusividad	Servicios	1er trimestre 2021	4/6 años	Pendiente de definir	Pte.
ABRA	ZONA3	Servicio de redacción de Modificación del Plan Parcial de la Zona III Del Parque Empresarial ABRA INDUSTRIAL en Abanto y Ciérvana y Ortuella	Abierto simplificado abreviado	Servicios	4º trimestre 2021	20 meses	30.000,00 €	NO
SEPIDES	DES	Servicio de desbroce y limpieza de parcelas de SEPIDES, ABRA, PEPA y AGRUMINSA	Abierto	Servicios	1er trimestre 2021	4 años	400.000,00 €	SÍ
SEPIDES	GEN	Servicio para asistencia técnica para la elaboración de estudios previos, redacción del proyecto de ejecución, estudio de seguridad y salud, tramitación de licencias, dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud de las obras necesarias para dotar de accesibilidad universal al edificio Génesis	Abierto simplificado	Servicios	Pendiente Agencia EFE (2021)	1 año	18.000,00 €	NO
SEPIDES	V105	Obras de sustitución de carpinterías en la planta 3 de Velázquez 105	Abierto simplificado abreviado	Obras	Pendiente obras Comunidad y traslados Bloque I (2021)	2 meses	60.000,00 €	NO
PES	LOTE3	Obras de jardinería	Abierto	Obras	Último trimestre 2021	Pte. definir	5.135.960,20 €	NO
PES	ALQ	Obras de acondicionamiento Alquilería del Abogado	Abierto	Obras	Último trimestre 2021	Pte. definir	1.195.642,09 €	NO
PES	ALQ	Dirección Obras rehabilitación Alquilería Advocat	Abierto	Servicios	Último trimestre 2021	Pte. definir	50.000,00 €	NO

DEPARTAMENTO SERVICIOS Y SUMINISTROS

Entidad contratante	Actuación	Denominación de la licitación	Procedimiento de adjudicación	Tipo	Fecha de comienzo de contrato	Plazo	Valor estimado (sin IVA)	Contrato SARA
PES		Renovación y licencias equipos informáticos (incluyendo modificación página web PS II)	Abierto simplificado	Suministro	Previsto para inicios del 2021	1 año + 1+1+1	17.350,00 €	NO
SEPIDES	Licitación sin lotes	Contratación del suministro de gas natural en instalaciones de baja presión de determinadas ubicaciones de SEPIDES	Abierto	Suministro	01/01/2022	2 años	350.000 €	SÍ
SEPIDES	Sin lotes	Contratación del Servicio de Archivo Externo de SEPIDES	Abierto	Servicios	01/01/2022	2+1+1+1	60.000,00 €	NO

DIRECCIÓN COMERCIAL

Entidad contratante	Actuación	Denominación de la licitación	Procedimiento de adjudicación	Tipo	Fecha de comienzo de contrato	Plazo	Valor estimado (sin IVA)	Contrato SARA
SEPIDES		Contratación de Comercializadores Externos	Abierto	Servicios	primer trimestre 2021	5+1	1.111.638,00 €	SÍ

DIRECCIÓN RRHH

Entidad contratante	Actuación	Denominación de la licitación	Procedimiento de adjudicación	Tipo	Fecha de comienzo de contrato	Plazo	Valor estimado (sin IVA)	Contrato SARA
SEPIDES		Formación de idiomas	Abierto	Servicios	01/09/2021	2+1+1	120.000,00 €	NO
SEPIDES		Licitación de Servicios de Formación Corporativa (Operaciones mercantiles + Venture Capital + Sist. Costes y Control + Calidad Directiva y Liderazgo)	Abierto	Servicios	primer semestre 2021		20.000,00 €	NO
GRUPO SEPIDES		Seguro de Salud	Abierto	Servicios	01/01/2022	2+1+1	600.000,00 €	SÍ
GRUPO SEPIDES		Seguro de Vida	Abierto	Servicios	01/01/2022	2+1+1	172.000,00 €	NO
GRUPO SEPIDES		Vales de comida	Abierto	Servicios	01/02/2022	2+1+1	564.000,00 €	SÍ
GRUPO SEPIDES		Servicio Ajeno de Prevención de Riesgos Laborales	Abierto Simplificado	Servicios	20/06/2022	2+1+1	48.000,00 €	NO

DIRECCIÓN FINANCIERA

Entidad contratante	Actuación	Denominación de la licitación	Procedimiento de adjudicación	Tipo	Fecha de comienzo de contrato	Plazo	Valor estimado (sin IVA)	Contrato SARA
SEPIDES		auditorías de 2021 y siguientes de PES, VIPAR, PEPA, ABRA, AGRUMINSA, SEPIDES GESTION, SODIEX, SEPIDES, PEC, IBARZAHARRA, AIINSA, JUNTA y LOBA	Abierto	Servicios	Auditoría 2021	3+1+1	446.683,00 €	SÍ