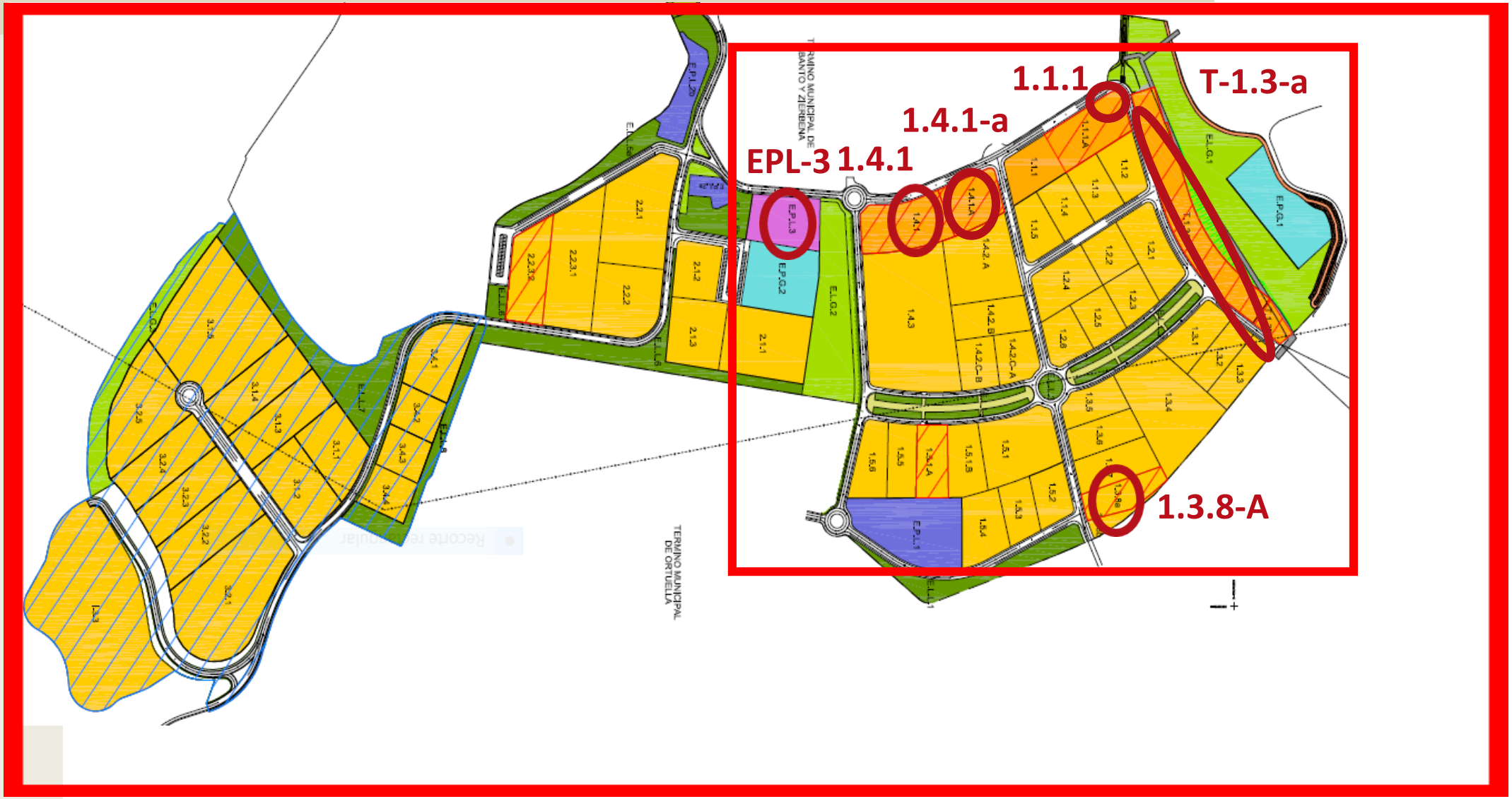
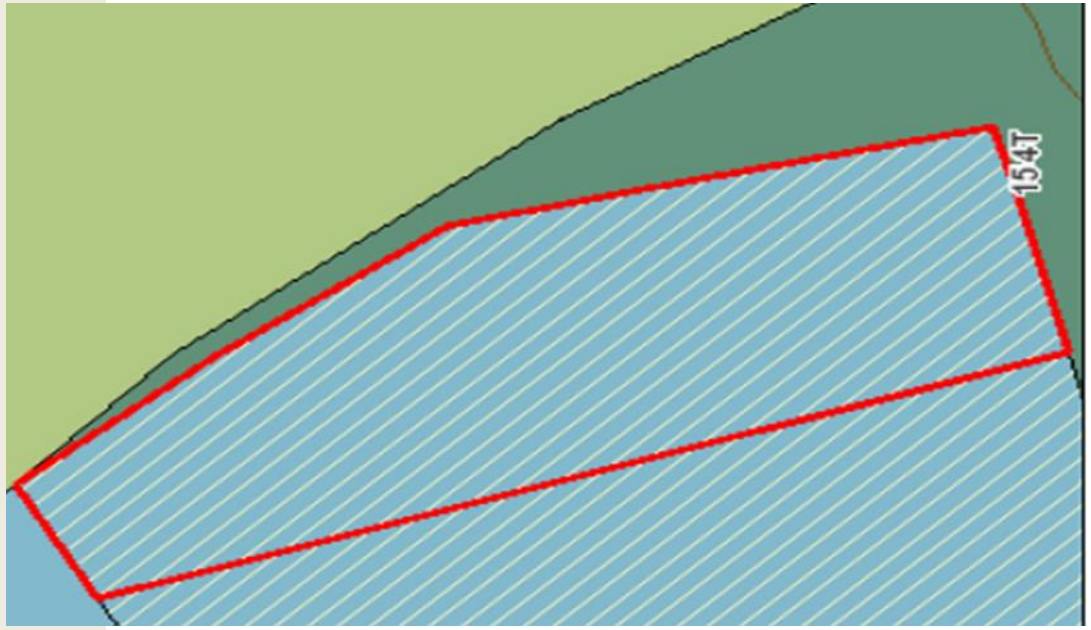
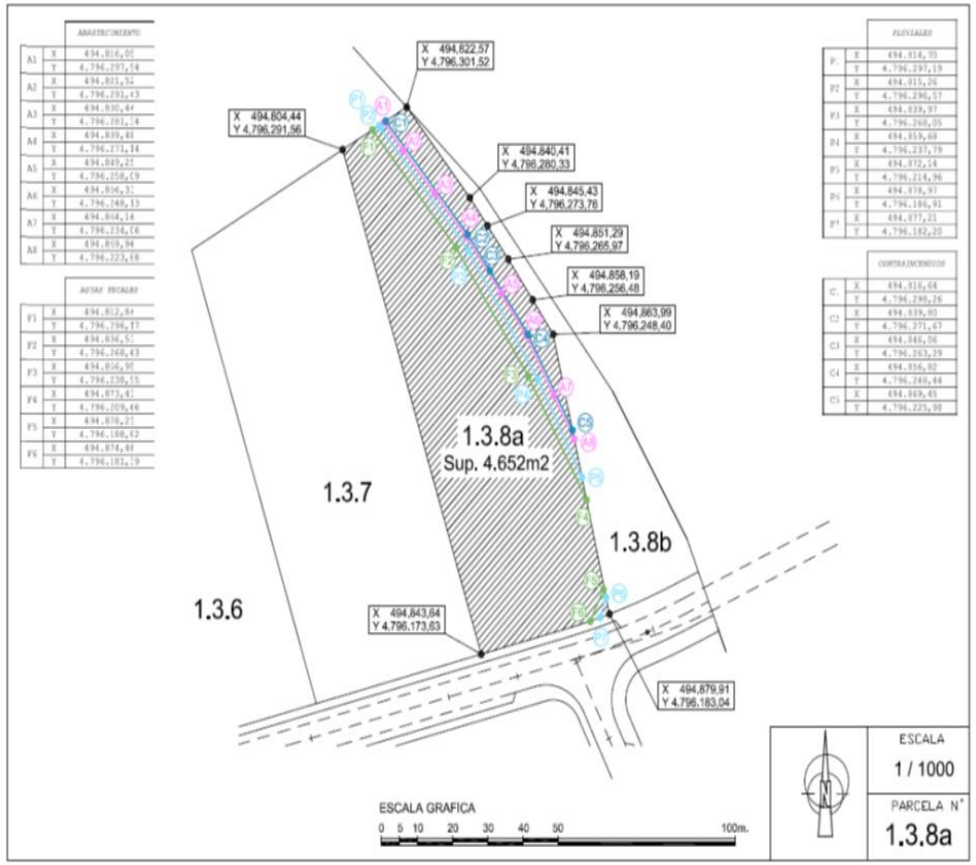
PARQUE EMPRESARIAL ABRA INDUSTRIAL



PARQUE EMPRESARIAL ABRA INDUSTRIAL
PARCELA 1.3.8-A



PARCELA 1.3.8-A				
Superficie Parcela (m^2)	Uso	Edificabilidad (m^2/m^2)	Ocupación (%)	Altura máxima a cornisa (m)
4.652	Industrial	0,81	67%	15



USOUSO INDUSTRIAL

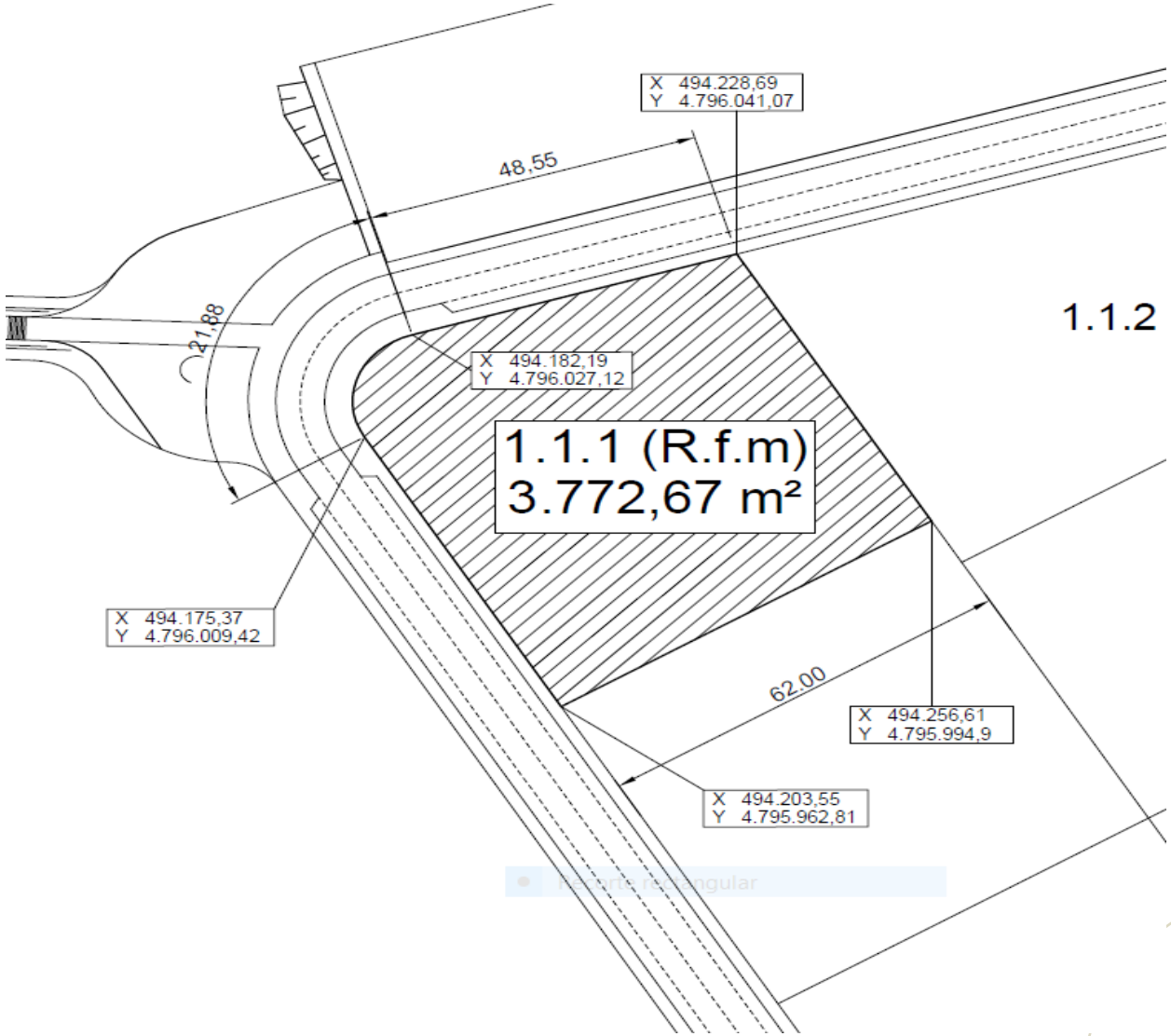
La finca tiene **4.652 m²** y uso característico Industrial, quedando autorizados los usos de Actividades Industriales: Clase-I "Industria Ligera" y Clase-II "Industria General", en todas sus situaciones.

PARQUE EMPRESARIAL ABRA INDUSTRIAL
PARCELA 1.1.1

PARCELA 1.1.1				
Superficie Parcela (m²)	Uso	Edificabilidad (m²/m²)	Ocupación (%)	Altura máxima a cornisa (m)
3.772,67	Terciario	0,8	67%	11

USO TERCIARIO

La finca tiene **3.772,67 m²**, y uso característico Terciario, quedando autorizados los usos de Actividades Comerciales y Servicio Técnicos: comercio al por mayor, comercio al por menor, oficinas, supermercado y comercios de alimentación para personas y animales y Actividades; actividades industriales: clase I "Industrial ligera", y clase II "Industrial general" tolerable excluyendo las molestas.



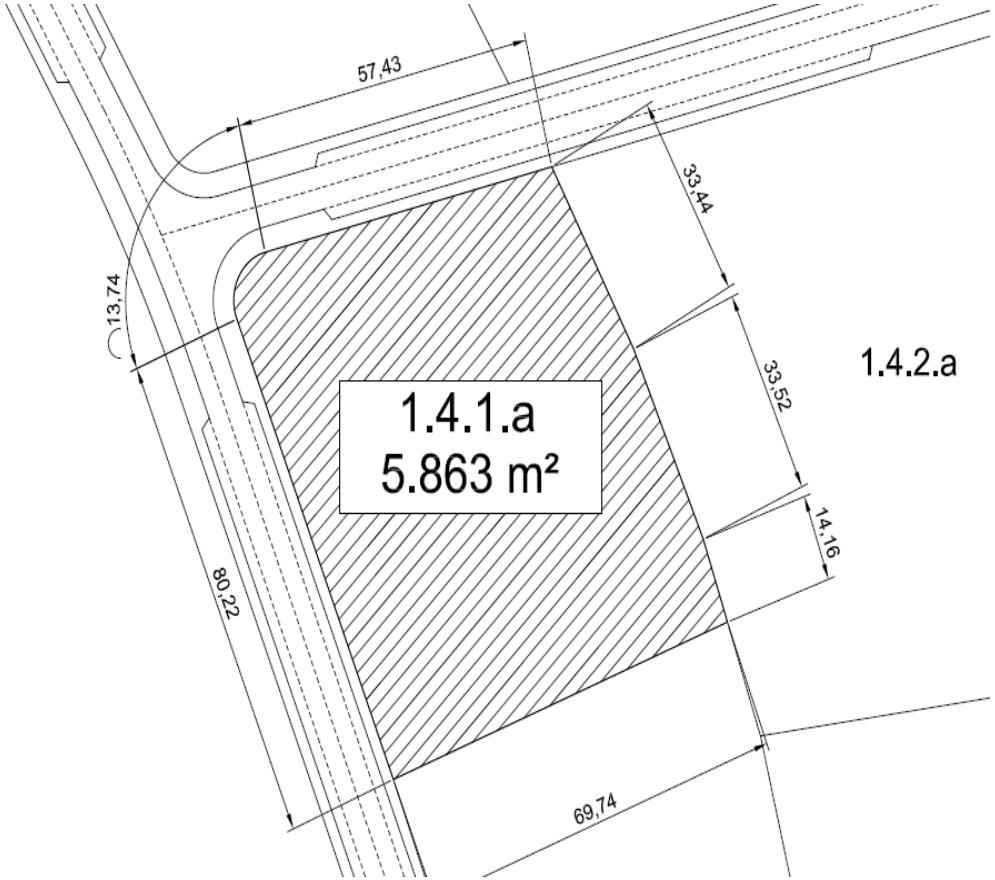
PARQUE EMPRESARIAL ABRA INDUSTRIAL
PARCELA 1.4.1

PARCELA 1.4.1				
Superficie Parcela (m²)	Uso	Edificabilidad (m²/m²)	Ocupación (%)	Altura máxima a cornisa (m)
8.586	Terciario	0,8	67%	11

USO TERCIARIO:

La finca tiene 8.586 m², quedando autorizados los usos de Actividades Comerciales y Servicios Técnicos: comercio al por mayor, comercio al por menor, oficinas, supermercado y comercios de alimentación para personas y animales y Actividades

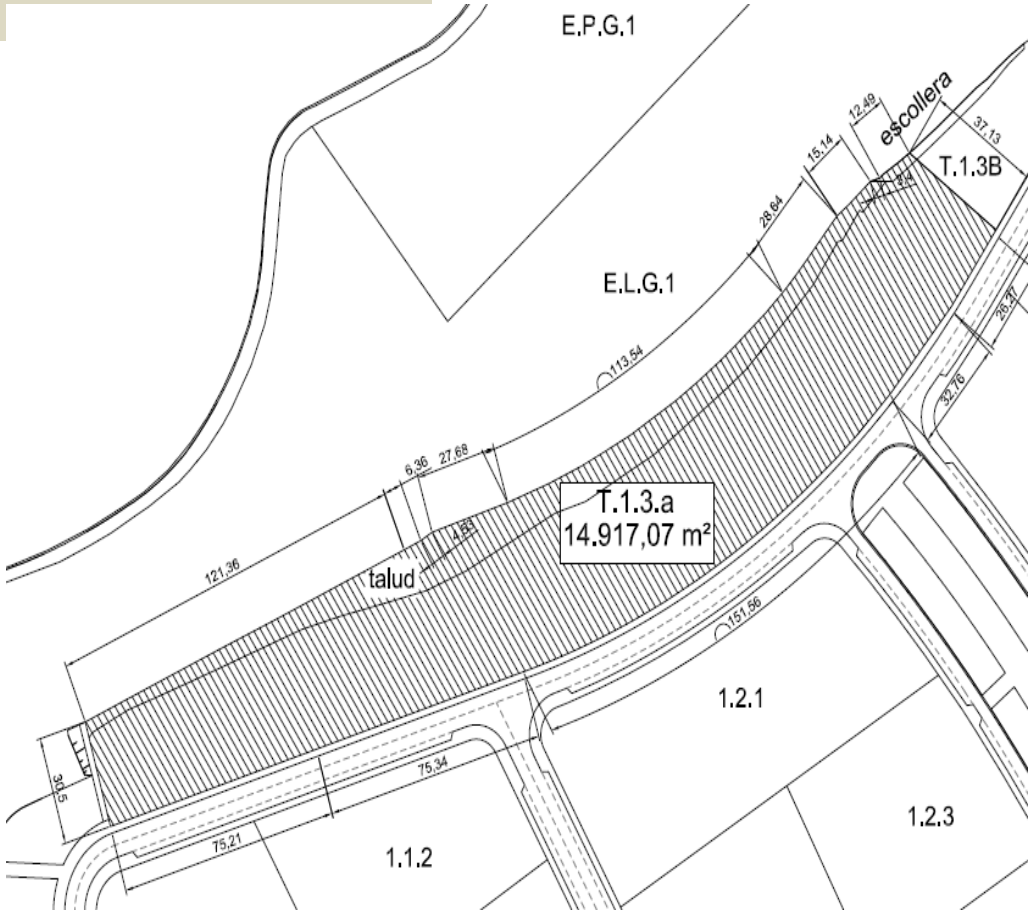
PARQUE EMPRESARIAL ABRA INDUSTRIAL
PARCELA 1.4.1-a



PARCELA 1.4.1-A				
Superficie Parcela (m²)	Uso	Edificabilidad (m²/m²)	Ocupación (%)	Altura máxima a cornisa (m)
5.863	Terciario	0,8	67%	11

USO TERCIARIO La finca tiene **5.863,00 m²**, y uso característico Terciario, quedando autorizados los usos de Actividades Comerciales y Servicio Técnicos: comercio al por mayor, comercio al por menor, oficinas, supermercado y comercios de alimentación para personas y animales y Actividades; actividades industriales: clase I “Industrial ligera”, y clase II “Industrial general” tolerable excluyendo las molestas.

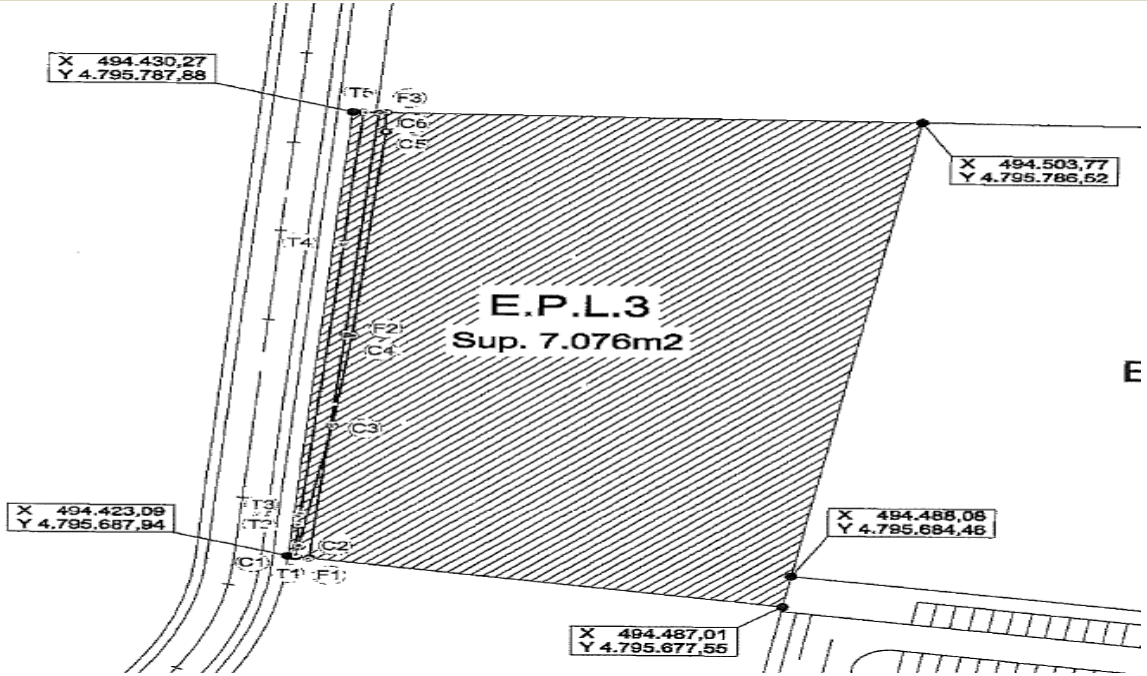
PARQUE EMPRESARIAL ABRA INDUSTRIAL
PARCELA T-1.3.a



PARCELA T-1.3-A				
Superficie Parcela (m²)	Uso	Edificabilidad (m²/m²)	Ocupación (%)	Altura máxima a cornisa (m)
14.917,07	Comercial	1,12	67%	11

USO COMERCIAL La finca tiene **14,917,07 m²**, quedando autorizados los usos de Actividades Comerciales y Servicios Técnicos: comercio al por mayor, comercio al por menor, oficinas, supermercado y comercios de alimentación para personas y animales y Actividades Industriales: Clase-I “Industria Ligera” y Clase-II “Industria General” tolerable excluyendo las molestas.

PARQUE EMPRESARIAL ABRA INDUSTRIAL
PARCELA EPL-3



PARCELA EPL-3				
Superficie Parcela (m²)	Uso	Edificabilidad (m²/m²)	Ocupación (%)	Altura máxima a cornisa (m)
7.076	Eq. Comercial	0,71	40%	12

USO EQUIPAMIENTO COMERCIAL La finca tiene **7.076 m²**, quedando autorizados los usos de Equipamiento Comercial y uso de vivienda como complemento de la actividad (guardería). Quedando prohibidos los usos residenciales, industriales y rurales.